



INDEKS KOS BAHAN BINAAN OKTOBER 2024

3 Bahan dan kawasan terpilih bagi Indeks Harga Seunit Bahan Binaan

Indeks harga seunit keratan keluli & logam mencatatkan penurunan antara negatif 0.6 peratus hingga negatif 4.9 peratus pada Oktober 2024



Perak	
Okt 2023 :	93.6
Sept 2024 :	92.7
Okt 2024 :	88.2
YoY% :	▼ 5.8 MoM% : ▼ 4.9

Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	
Okt 2023 :	99.3
Sept 2024 :	97.8
Okt 2024 :	95.8
YoY% :	▼ 3.4 MoM% : ▼ 2.0

Pulau Pinang, Kedah & Perlis	
Okt 2023 :	96.7
Sept 2024 :	90.1
Okt 2024 :	89.0
YoY% :	▼ 7.9 MoM% : ▼ 1.2



Kuching	
Okt 2023 :	99.6
Sept 2024 :	101.3
Okt 2024 :	98.0
YoY% :	▼ 1.6 MoM% : ▼ 3.2

Kota Kinabalu	
Okt 2023 :	98.8
Sept 2024 :	98.2
Okt 2024 :	96.9
YoY% :	▼ 1.9 MoM% : ▼ 1.3

Pulau Pinang, Kedah & Perlis	
Okt 2023 :	100.2
Sept 2024 :	98.9
Okt 2024 :	98.3
YoY% :	▼ 1.8 MoM% : ▼ 0.5



Sandakan	
Okt 2023 :	102.9
Sept 2024 :	103.1
Okt 2024 :	102.4
YoY% :	▼ 0.6 MoM% : ▼ 0.7

Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	
Okt 2023 :	106.7
Sept 2024 :	110.0
Okt 2024 :	109.9
YoY% :	▼ 3.0 MoM% : ▼ 0.2

Pulau Pinang, Kedah & Perlis	
Okt 2023 :	110.5
Sept 2024 :	112.6
Okt 2024 :	112.5
YoY% :	▲ 1.8 MoM% : ▼ 0.1

5 Bahan Binaan Terpilih bagi Purata Harga, Malaysia

Purata harga simen (*Ordinary Portland*) kekal tidak berubah berbanding September 2024

Mycon 60 High Tensile Deformed Bars
RM3,426.72 RM / tan metrik
YoY : ▼ 0.9% MoM : ▼ 1.3%

Bar Bulat Keluli Lembut
RM3,832.85 RM / tan metrik
YoY : ▲ 3.1% MoM : ▼ 0.7%

Pasir
RM50.11 RM / tan metrik
YoY : ▲ 9.3% MoM : ▲ 0.4%

Nota :

- Harga purata bahan binaan yang dinyatakan merujuk kepada harga bahan binaan yang terdapat di outlet yang terpilih.
- YoY (Perubahan tahun ke tahun)
MoM (Perubahan bulan ke bulan)

Batu Baur
RM45.25 RM / tan metrik
YoY : ▲ 4.3% MoM : ▲ 0.2%

Simen (<i>Ordinary Portland</i>)
RM23.22 RM / Sekarung 50 kg
YoY : ▲ 1.2% MoM : 0.0%

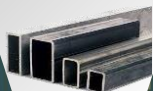


BUILDING MATERIALS COST INDEX OCTOBER 2024

3 Selected materials and areas for the Unit Price Index of Building Materials

The unit price index of steel & metal sections recorded a slight decrease between negative 0.6 per cent to negative 4.9 per cent in October 2024

Steel & metal



Perak
Oct 2023 : 93.6
Sept 2024 : 92.7
Oct 2024 : 88.2

YoY% : ▼ 5.8 | MoM% : ▼ 4.9

Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan

Oct 2023 : 99.3
Sept 2024 : 97.8
Oct 2024 : 95.8

YoY% : ▼ 3.4 | MoM% : ▼ 2.0

Pulau Pinang, Kedah & Perlis

Oct 2023 : 96.7
Sept 2024 : 90.1
Oct 2024 : 89.0

YoY% : ▼ 7.9 | MoM% : ▼ 1.2

Steel



Kuching
Oct 2023 : 99.6
Sept 2024 : 101.3
Oct 2024 : 98.0

YoY% : ▼ 1.6 | MoM% : ▼ 3.2

Kota Kinabalu

Oct 2023 : 98.8
Sept 2024 : 98.2
Oct 2024 : 96.9

YoY% : ▼ 1.9 | MoM% : ▼ 1.3

Pulau Pinang, Kedah & Perlis

Oct 2023 : 100.2
Sept 2024 : 98.9
Oct 2024 : 98.3

YoY% : ▼ 1.8 | MoM% : ▼ 0.5

Cement



Sandakan
Oct 2023 : 102.9
Sept 2024 : 103.1
Oct 2024 : 102.4

YoY% : ▼ 0.6 | MoM% : ▼ 0.7

Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan

Oct 2023 : 106.7
Sept 2024 : 110.0
Oct 2024 : 109.9

YoY% : ▼ 3.0 | MoM% : ▼ 0.2

Pulau Pinang, Kedah & Perlis

Oct 2023 : 110.5
Sept 2024 : 112.6
Oct 2024 : 112.5

YoY% : ▲ 1.8 | MoM% : ▼ 0.1

5 Selected Building Materials for Average Price, Malaysia

The average price of cement (Ordinary Portland) remained unchanged as compared to September 2024

Mycon 60 High Tensile Deformed Bars

RM3,426.72
RM / metric ton

YoY : ▼ 0.9% | MoM : ▼ 1.3%

Mild Steel Round Bars

RM3,832.85
RM / metric ton

YoY : ▲ 3.1% | MoM : ▼ 0.7%

Sand

RM50.11
RM / metric ton

YoY : ▲ 9.3% | MoM : ▲ 0.4%

Note :

- The average price of building materials refers to the price of building materials that are available in the selected outlet
- YoY (Change year-on-year)
MoM (Change month-on-month)

Aggregates

RM45.25
RM / metric ton

YoY : ▲ 4.3% | MoM : ▲ 0.2%

Cement (Ordinary Portland)

RM23.22
RM / 50 kg bag

YoY : ▲ 1.2% | MoM : 0.0%